



大和屋

● 不動産部 ● 〒360-0031 熊谷市末広2-118 TEL.048-522-8612

<https://www.yamatoya-kk.co.jp/fudousan/>

エアコンの お手入れに ついて



暑い日が続き、エアコンのフル稼働が続いているかと思います。エアコンの汚れを放置するとエアコンの効きが悪くなるなど能力の低下に限らず故障の原因にもつながるため、定期的なお手入れをしましょう！

準備すること

- 安定した踏み台
- コンセントを抜く
- エアコン下にビニールシートなどを敷き、部屋が汚れないようにする

エアコンフィルター清掃



1

エアコン本体上部のほこりをハンディモップで取り除く



4

細かいほこりはブラシで落とす



2

フロントパネルを開け、掃除機でほこりを吸い取る



5

タオルなどで水気をとり、完全に乾かす



3

フィルターを取り外し、裏側からシャワーの水圧で水洗い

★Point

完全に乾燥していない状態でフィルターを取り付けると、カビや臭いの原因になります。半日～1日ほどしっかりと乾かすと良いでしょう。なお、フィルターの天日干しはプラスチックの劣化につながるので控えましょう。

こんな時にはどうすればいいか

エアコンから水が漏れる

ほこりが溜まり、室外ホースまで流れて詰まってしまい、冷却水が逆流してしまうケース→定期的にエアコンのお手入れをしてください。
室外ホースが絡まっている、逆流するような位置で設置されているケース→ベランダのホースの位置を確認し、正しい位置に直してください。



★おすすめ★



防虫キャップを取り付けることで、虫の侵入を防ぐほか、外部から入るゴミやほこりも予防できます。

すぐに涼しくならない

外気温が暑すぎて室外機本体の温度が上昇し、冷気を作り出す機能が低下するケース→日よけシートを室外機本体に取り付けることで温度上昇を防ぐことができます。但し、設置場所や取付け方法によっては吹き出し口を塞いでしまうなど別のトラブルを引き起こすこともあります。まずは取扱説明書をご確認ください。

まったく動かない

故障が考えられますので管理人までご連絡ください。

※入居者様ご自身で取り付けたエアコンに関しては対象外となりますのでご了承ください。



7月7日 たなばた飾りを サンハイツ大和 第1・第2エントランスに 飾りました!

みなさんの願いが叶いますように…★



熊谷花火大会が開催されます

8月13日(土曜日)に開催を予定しておりました熊谷花火大会につきましては、新型コロナウイルス感染症の感染状況を鑑み、無観客・短時間・分散型での特別大会として開催します。感染症拡大防止の観点から観覧席や駐車場等の設置はありませんので、打上会場から離れた場所で、密を避けて観覧していただけますようお願いいたします。



オーク南口駐車場でも観覧できます!



日時 8月13日(土) 19時30分から5分程度

※荒天の場合は8月14日(日曜日)に順延

場所 荒川河畔 ほか市内数か所

お問合せ 一般社団法人熊谷市観光協会
(平日8時30分~17時15分まで)
☎:048-594-6677

リアルタイム空車状況はこちら

料金60分/100円(税込)
24時間以内/最大500円(税込)



★今月のエッセイ★

梅雨明けが早かったものの、梅雨のような天気が多く、今年は蒸し暑い夏です。最近までは仕事と家事と育児と完全なるワンオペ育児に+α資格の勉強をしていたため時間に余裕がない日々だったのですが、資格試験も合格してひと段落したので本を読む時間に充てています。最近では本田健さんの30代で決まる。という著者のアドバイスが自分のなかではしっくりきて、内容も具体例を挙げながら簡潔にまとめられているのですね。読み終わりに(時間のないなか読むにはちょうど良かった)◎、自身の行動を改めて振り返り、見直す良いきっかけになりました。

30歳になったタイミングでこの本に出会えてよかったと思ったのと同時に、改めて本を読むことの大切さを感じたので、今後はもう少し読書の優先順位を高くし、出会えてよかったと思える本を見つけていきたいです。

(本社 大塚)



おうちで安心♪無料オンライン相談会! 随時開催中!

- そろそろ家を建てたいけど、何からはじめたらいい?
- 省エネ住宅を建てたいけれど何が重要?
- 体に優しい家の造り方は?
- 予算はどのくらい必要?
- 土地探しから頼めるの?



森の家 熊谷

緑園

お問い合わせは



大和

森の家展示場

▼詳細はHPをご覧ください



お問い合わせ ご相談は「サンハイツ大和管理人」または「くまがや館」までご連絡ください。

サンハイツ大和管理人: ☎048-525-3660 ☎090-2458-0838 勤務時間 毎日8:00~17:00(年末年始・GW・夏期休業有り)

くまがや館: ☎048-524-3488 開館時間 毎日10:00~17:30(毎週水曜日・年末年始・GW・夏期休業有り)

夜間緊急連絡先: ALSOK・総合警備保障ガードセンター ☎0120-49-2413(24時間受付対応)